

## Załącznik 2

### GREENERSITES -ENVIRONMENTAL REHABILITATION OF BROWNFIELD SITES IN CENTRAL PROGRAM INTERREG CENTRAL EUROPE

Zapytanie ofertowe dotyczące: „Wyłonienie wykonawcy na usługę analizy funkcjonalnej zagospodarowania terenu wraz z oceną potencjału inwestycyjnego oraz strategią regeneracji na obszarze terenu przemysłowego w Radomiu przy ulicy Energetyków.”

#### Szczegółowy Zakres Prac

1. Opracowanie powinno zostać oparte o dotychczasowe wyniki analiz i raportów opracowanych w wyniku realizacji projektu:
  - a) Analiza bieżącej sytuacji stref przemysłowych trzech miejskich stref funkcjonalnych: m.st Warszawy, miasta Płocka oraz miasta Radomia wraz z miastem Pionki;
  - b) Analiza stanu terenów dawnej Elektrociepłowni w Radomiu pod kątem bieżącego stanu gleby oraz zlokalizowanych na tym terenie budynków pod kątem zanieczyszczeń przemysłowych i stanu technicznego, określenia zagrożeń wynikających z tego stanu dla środowiska naturalnego, wód oraz wpływu na zdrowie i życie mieszkańców;
  - c) Opracowanie metodologii regeneracji z uwzględnieniem metod remediacji gruntu obszaru przemysłowego przy ul. Energetyków 16 w Radomiu;
  - d) Raport z procesu partycypacji społecznej dotyczącego terenu przemysłowego przy ulicy energetyków w Radomiu.
2. Opracowanie powinno uwzględniać następujące elementy:
  - a) Uwarunkowania techniczne, społeczne, środowiskowe oraz otoczenia terenu przemysłowego;
  - b) Wizje zagospodarowania terenu wraz z wykazem planowanych funkcji i ich wstępną lokalizacją na podstawie:
    - analizy gospodarczej,

- kosztorysu prac związanych z rozbiórką nieruchomości zgodnie z rekomendacjami zawartymi w raportach i analizach zgodnych z punktem 1,
  - analizy planistycznej,
  - potencjalnych źródeł finansowania przyszłej inwestycji;
- c) Podsumowanie zawierające wnioski i rekomendacje;
- d) Wskazania dobrych praktyk i referencyjnych projektów.
1. Dokument powinien zostać przygotowany w formie czytelnej i zrozumiałej dla odbiorcy, zawierającej formy i przekazy graficzne.
  2. Opracowanie powinno zostać przygotowane w formie elektronicznej oraz umożliwiającej wydruk.
  3. Opracowanie powinno zostać przygotowane w języku polskim i angielskim.
  4. Wyniki przeprowadzonych prac zostaną dodatkowo przedstawione na prezentacji powerpoint w obu wersjach językowych.
  5. Przedmiot zamówienia powinien zostać przekazany na oficjalnych wzorach opatrzonych logotypami programu Interreg i projektu GreenerSites dostarczonymi przez Zamawiającego.
  6. Czcionka rozmiar 12, forma czcionki MS Trebuchte.